

## CORREIO CARIOCA

POR MARCELO PERILLIER



Prefeitura está de olho nos terrenos irregulares

## Prefeitura barra ocupação irregular

Nesta semana, a Subprefeitura da Barra, em ação conjunta com a Guarda Municipal e a Superintendência de Patrimônio da Prefeitura, bloqueou a ocupação irregular de um terreno, localizado próximo ao CasaShopping. A ação, resultado de denúncias recebidas

pelo subprefeito Raphael Lima, evitou o início de uma construção de grande porte, próximo da Avenida Ayrton Senna, uma das principais do bairro. Agentes da 16ª DP investigam os supostos "donos" do terreno, que já o haviam cercado e estavam realizando vendas dos lotes.

### Ordem urbana

Desde 2021, a Secretaria de Ordem Pública já realizou mais de 2.200 demolições de construções irregulares, especialmente em áreas que sofrem influência do crime organizado, como a Zona Oeste da cidade.

### Comitiva

Uma comitiva de 16 secretários, chefes executivos e técnicos da Tanzania National Roads Agency e de Dar es Salaam Rapid Transit Agency se reuniram com a CET-Rio, para falar do sistema ciclovitário.

### Criminalidade

Vale lembrar que esse tipo de empreendimento é uma importante fonte de renda de criminosos na cidade e isso vem sendo o principal alvo da atual gestão municipal, juntamente com outros órgãos públicos, como o Ministério Público.

### Tanzânia

A comitiva já esteve na Secretaria Municipal de Transportes e no Centro de Controle Operacional da Mobi-Rio. A comitiva visitou a Cidade do México, onde conheceu os sistemas de transportes.

# Nova área de lazer do Rio

Poder público montará um novo parque na Zona Oeste da cidade

O Rio vai ganhar mais um parque, dessa vez em Inhoaíba, dedicado à educação, cultura, arte, esportes e lazer. O parque, da Cesário de Melo será construído em terreno de mais de 234 mil metros quadrados. As obras foram iniciadas nesta quinta-feira (20).

“Esse projeto é para transformar a vida das pessoas. Esse parque é muito simbólico, ele vai deixar o Parque Madureira com inveja”, afirmou o prefeito Eduardo Paes, que decidiu realizar uma votação no site da Prefeitura para a população escolher o nome do parque.

Os investimentos do município para a execução do parque da Cesário de Melo giram em torno de R\$ 220 milhões. O prazo para a conclusão das intervenções é de 18 meses e o megaparque será sustentável,



Área onde será construído o novo parque da capital fluminense

além de preservar e ofertar novas áreas verdes na cidade para convivência.

### Modelo

Inspirado nos mesmos moldes do Parque Madureira Mestre Monarco, o parque da

Cesário de Melo vai contar com equipamentos culturais e esportivos. Entre as benfeitorias estão Vila Olímpica, Nave do Conhecimento, quadras poliesportivas, espaço ecumênico, pista de skate, ginásio coberto, palco, além de

uma escola para 720 alunos e um Espaço de Desenvolvimento Infantil para cerca de 30 crianças em horário integral.

O parque também ganhará mais uma instalação que é um legado dos Jogos Olímpicos de 2016: a piscina do Estádio Aquático.

“Esse parque vai mudar a cara da Zona Oeste. Até já brinquei com amigos que ele será melhor do que o Parque Madureira.

Teremos aqui esporte, lazer, cultura. Vai mudar a vida das pessoas e ser a maior opção de lazer da Zona Oeste. As pessoas ficarão surpresas com a qualidade desse projeto”, declarou o subprefeito da Zona Oeste, Diogo Borba.

## Loterj cria projeto de inclusão social

Seguem abertas as inscrições para as aulas gratuitas de surf exclusivamente destinadas a mulheres jovens em situação de risco, idosos e pessoas com deficiência do projeto Surf Praia Para Todos, realizado pela Associação Brasileira da Indústria dos Esportes Com Prancha (Abiep) em parceria com a Loteria do Estado do Rio de Janeiro – Loterj. Para participar das atividades, o público mencionado deve residir nas comunidades do Cantagalo, Rocinha, Pavão e Pavãozinho.

As aulas acontecem sempre às segundas, quartas e sextas, de 8h às 12h, nas Praias de São Conrado e Arpoador. Para se inscrever, basta comparecer em um dos pontos onde acontecem as aulas ou acessar o site: [www.surfpriaptodos.com.br](http://www.surfpriaptodos.com.br).

O projeto teve início em junho deste ano, com atividades em formato de laboratório educacional gratuito com o empréstimo de todos os materiais, como pranchas e equipamentos de segurança.

## Com veto, Castro sanciona LDO 2024

A Lei de Diretrizes Orçamentárias de 2024 foi sancionada pelo governador Cláudio Castro e publicada no Diário Oficial desta quinta (20). Ela prevê um déficit para o próximo ano, na casa dos R\$ 3,6 bilhões. Castro vetou o trecho que previa a divulgação para consulta pública, em até 30 dias após o fechamento de cada semestre, de um boletim de execução do Programa de Dispêndios Globais, de cada empresa estatal.

A lei tem como objetivo apontar as prioridades orçamentárias do governo e orientar a

elaboração da Lei Orçamentária Anual. Então, as previsões são sempre revistas quando o governo encaminha o orçamento, pois as previsões podem variar de acordo com a inflação e a projeção do PIB, por exemplo.

Durante a votação do texto em plenário, os deputados fizeram 376 emendas propondo alterações e 218 delas foram aproveitadas. Com as mudanças, o texto passou a prever, por exemplo, que o Executivo promova revisão da política de juros para o pagamento da dívida com a União.

## ESPECIAL

# Niterói disputa honraria internacional

Cidade é a única do estado no prêmio do Observatório Internacional de Participação Democrática

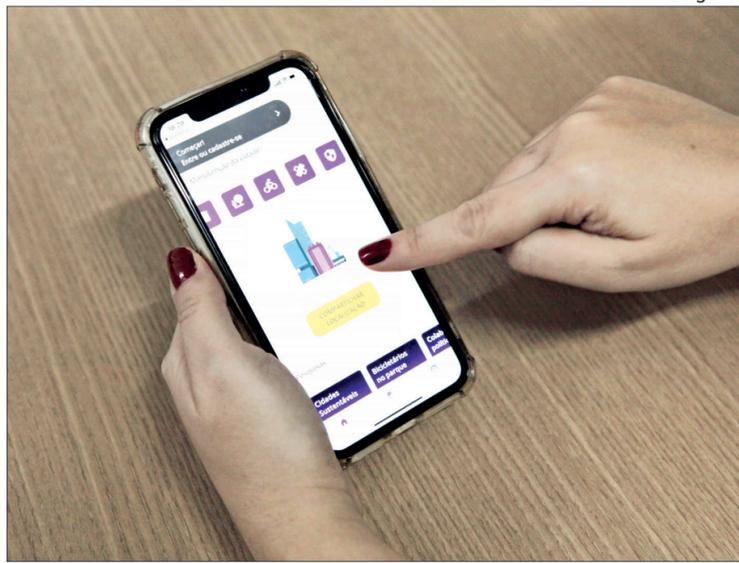
A Prefeitura de Niterói foi selecionada como finalista para premiação de melhor prática de participação cidadã promovida pelo Observatório Internacional de Participação Democrática. Com o case “Colaboração na Gestão da cidade através do Colab e das redes sociais”, ela é uma das únicas brasileiras a aparecer na lista de finalistas entre dezenas de outros selecionados de todas as partes do mundo, na categoria “Cidadania”.

O coordenador de comunicação digital e relacionamento com o cidadão de Niterói, Fernando Stern, explica que a cidade já tem uma tradição de participação social. Stern expli-

ca como começou a trabalhar com as ferramentas que hoje viraram cases no OI DP e ressalta que o Colab é um dispositivo muito importante para a definição de políticas públicas.

“Niterói é uma cidade com uma longa história de mobilizações sociais e que instituiu, muitas vezes de forma inovadora, diversas ferramentas de escuta e participação da população. Aqui conferências, conselhos, audiências públicas e orçamentos participativos ocupam lugar de destaque na formulação de políticas públicas que estão na base das decisões governamentais. Porém, na última década, a necessidade de

buscar outras formas de aproximar o cidadão com a gestão se tornou urgente. Por isso, há cerca de 10 anos, iniciamos uma estratégia de presença nas redes sociais, abrindo canais para receber demandas e sugestões da população em tempo real e sem a mediação da burocracia tradicional. Nesse processo, estabelecemos uma parceria com o Colab, que na época era uma Startup que acabara de ser reconhecida pela ONU como “Melhor Plataforma de Governança e Participação”. Juntos desenvolvemos esse importante case que agora está sendo reconhecido internacionalmente”, destaca Stern.



Aplicativo fez bastante sucesso no poder público municipal

## Plataforma de sucesso

A parceria entre a Prefeitura e o Colab teve início em 2013, quando passou por um período de testes. Mas foi em 2014 que a plataforma começou a ser usada oficialmente pela gestão. Hoje o Colab conta com 170 mil cidadãos cadastrados, uma proporção muito alta, considerando que Niterói possui cerca de 500 mil habitantes.

Desde a implantação da plataforma, a prefeitura já registrou mais de 158 mil solicitações de cidadãos. Foram 28.500 cadastros em 2021, 39.200 em 2022 e, em apenas seis meses de 2023, já são 27.532 solicitações registradas.

“Isso mostra a grande e crescente adesão da população. A nossa parceria com o Colab é apontada como a experiência

mais robusta de governo digital e gestão colaborativa na região e uma das mais eficientes do país. Isso é um orgulho para a gente”, ressalta Stern.

Na plataforma, já foram realizadas 52 consultas públicas junto a população sobre os mais variados temas relacionados a Niterói, somando quase 100 mil participações. Além das consultas, o aplicativo também

é usado para o agendamento da vacinação contra a Covid-19.

A Prefeitura também usa o Colab no balcão de atendimento presencial de sua Administrações Regionais, que recebem cidadãos em suas unidades e realizam vistorias nos bairros. Para isso tudo funcionar, é preciso envolvimento e prioridade de todos os órgãos da gestão municipal.

### CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JOÃO LIRA, 74, LEBLON CNPJ 68.696.863/0001-89 • EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JOÃO LIRA, sito à rua João Lira, nº 74, Leblon, Rio de Janeiro, convoca Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 02/08/2023, às 18h30 em primeira convocação e às 19h00 em segunda e última convocação.

LOCAL: APARTAMENTO 404 DO EDIFÍCIO JOÃO LIRA, 74, LEBLON, RJ.



GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - JUCERJA

COMISSÃO DE PREGÃO - AVISO

A Comissão de Pregão chama atenção dos interessados para o Edital que se encontra afixado no Quadro de Avisos da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro, sito à Av. Rio Branco nº 10, térreo, bem como, nos sites [www.jucerja.rj.gov.br](http://www.jucerja.rj.gov.br) e [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br) referente à licitação abaixo:

**MODALIDADE: Pregão Presencial n.º 005/2023.**

**TIPO: Menor Preço Global.**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção predial, preventiva e corretiva, em instalações e equipamentos em geral, com fornecimento de mão de obra qualificada, ferramental específico, material e componentes. Código do Item: 0326.001.0008 (ID - 112756), conforme Termo de Referência - Anexo I.

**ABERTURA DAS PROPOSTAS:**

**Abertura da sessão do Pregão Presencial: 03/08/2023 às 10:00h.**

O Edital completo encontra-se à disposição nos sites acima descritos.

**Processo Administrativo nº SEI-220011/001527/2023.**