

licitacoes

De: licitacoes
Enviado em: sexta-feira, 20 de setembro de 2024 11:38
Para: 'Comercial'
Assunto: RES: PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS - PE 010/2024 - JUCERJA

Prioridade: Alta

Prezados, bom dia.

Seguem os esclarecimentos solicitados:

Sede: localizada na Avenida Rio Branco, 10 – Centro – RJ, compreendendo:

Arruamento	
Total de área arruamento	66,90 m²
Subsolo	
Áreas internas	144,00 m²
1º andar (sobreloja)	
Total área interna	274,91m²
Total área vidros internos	40,33 m³
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	13,64 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	9,73 m²
2º andar (sobreloja)	
Total área interna	202,74 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	2
Total área interna dos banheiros	7,70 m²

Total de copas	Não possui
Total área interna das copas	Não possui
3º andar	
Total área interna	255,50 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	12,65 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	3,14 m²
4º andar	
Total área interna	269,54 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	2
Total área interna dos banheiros	7,70 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	8,15 m²
5º andar	
Total área interna	238,62 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	9,42 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	2,46 m²
6º andar	

Total área interna	298,25 m²
Total área vidros internos	23,87 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	11,50 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	3,73 m²
7º andar	
Total área interna	264,00 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	9,42 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	2,95 m²
8º andar	
Total área interna	267,28 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	9,42 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	2,95 m²
9º andar	
Total área interna	312,82
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	2

Total área interna dos banheiros	7,70 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	6,45 m²
10º andar	
Total área interna	280,38 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	10,43
Total de copas	1
Total área interna das copas	6,45 m²
11º andar	
Total área interna	257,23 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	11,78 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	6,45 m²
12º andar	
Total área interna	282,52
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	11,82 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	3,23 m²

13° andar	
Total área interna	287,03
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	10,40 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	3,23 m²
14° andar	
Total área interna	283,07 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	10,40 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	5,80 m²
15° andar	
Total área interna	289,53 m²
Total área vidros internos	21,21 m²
Total de banheiros	3
Total área interna dos banheiros	11,82 m²
Total de copas	1
Total área interna das copas	3,41 m²
16° andar	
Total área interna	123,69 m²
Total área vidros internos	2,88 m²

Total de banheiros	2
Total área interna dos banheiros	18,16 m ²
Total de copas	NÃO POSSUI
Total área interna das copas	NÃO POSSUI
Resumo	
Total de área arruamento	66,90 m ³
Subsolo	144,00 m ²
Fachada	1.200,00 m ²
Terraço	127,13 m ²
Total área externa	15,33 m ²
Total de áreas internas	4.207,42 m ²
Total área vidros internos	340,15 m ²
Total de banheiros	44
Total área interna dos banheiros	173,96 m ²
Total de copas	14
Total área interna das copas	61,65 m ²
Total de cisternas	2
Total de servidores da JUCERJA	235
Total de contratados, estagiários e bolsistas	154
Terceirizados (limpeza, copeiragem, vigilância, manutenção, climatização e motoristas)	71
Média do fluxo diário de usuários externos	60

Depósito, localizado na Rua Sete de Setembro, 193 – Centro – RJ, compreendendo:

- Prédio Principal (2 pavimentos)	
Arruamento	3,18 m ²

Área interna	264,72 m ²
Total área vidros internos	10,08 m ²
Total de banheiros	4
Total área interna dos banheiros	13,05 m ²
Total de copas	1
Total área interna das copas	2,53 m ²
Fachada	51,74 m ²
Total de área interna	264,72 m ²
Total de áreas externas	NÃO POSSUI
Total de servidores e terceirizados ocupantes diários	NÃO POSSUI

Atenciosamente,



Comissão de Licitação da JUCERJA

**Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
JUCERJA**

Av. Rio Branco, 10
Centro - Rio de Janeiro - RJ
CEP: 20090-000

55 21 2334-5468/5469/5424/5425

De: Comercial <comercial@ambiental-cupim.com.br>

Enviada em: quinta-feira, 19 de setembro de 2024 17:21

Para: licitacoes <licitacoes@jucerja.rj.gov.br>

Assunto: PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS - PE 010/2024 - JUCERJA

Pregão Eletrônico 010/2024

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - JUCERJA

Abertura: 30/09/2024 – 10h (horário de Brasília)

OBJETO

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de dedetização, desratização, descupinização e assemelhados, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

ILUSTRÍSSIMO SENHOR PREGOEIRO E EQUIPE DE APOIO

A AMBIENTAL SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, titular do C.N.P.J. n.º 01.026.441/0001-25, com sede na Rua Doutor Porciúncula, 2211 – Venda da Cruz – São Gonçalo/RJ – CEP: 24.411-005, por intermédio de sua representante legal, SILMARA MACEDO DE OLIVEIRA, CPF 485.492.077-72, IDENTIDADE 03311062 – CRQ IIIª REGIÃO, ao final assinado, respeitosamente, vem à presença de Vossa Senhoria, conforme regida pela Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, e demais legislações correlatas, aplicando-se, subsidiariamente, no que couber, com suas alterações, e para apresentar **PEDIDO DE ESCLARECIMENTO** AO EDITAL do PREGÃO ELETRONICO 010/2024, cujo objeto corresponde “contratação de empresa especializada na prestação de serviços de dedetização, desratização, descupinização e assemelhados, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos”.

No item 11.13.1.1 do Termo de Referência, é citado que: “**Deverá ser adotado o sistema de iscas** nos imóveis relacionados abaixo, administrados pela JUCERJA...” (grifamos)

Analisamos os demais itens que se seguem e a metodologia está correta seguindo as regras de instalação para que se tenha eficácia;

Porém, faltou informar um dado importante para que se precifique este serviço: A METRAGEM LINEAR, juntamente com a quantidade de pavimentos de cada local.

A metragem (quadrada) informada no item 3.2. do Termo de Referência, não serve como balizamento para precificar o serviço de iscagem nos locais.

Portanto, solicitamos, por gentileza, o fornecimento da **metragem linear dos endereços abaixo, bem como a quantidade de pavimentos de cada local.**

Edifício Sede da JUCERJA:

Avenida Rio Branco, nº 10, Centro - Rio de Janeiro / RJ – CEP: 20.090-000

Unidade Sete de Setembro:

Rua Sete de Setembro, nº 193 - Centro - Rio de Janeiro / RJ - CEP: 20.230-070



Atenciosamente,
Douglas Mesquita
Departamento Comercial - Licitações
(21) 2628-2889 / 2628-6901
(21) 98900 -0425
email : comercial@ambiental-cupim.com.br

